



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Αθήνα 22/09/2022

ΑΠΛ: ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 10576/22-09-2022
Απαντ. στο Εισ: ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 8588/26-07-2022

ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ "ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ &
ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ"

Ταχ. Δ/ση: Κόνιαρη 15 Αθήνα, 114 71

Πληροφορίες: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΛΑΤΗΣ

Τηλ.: 2132142236, 210 6930155

Email: d.platis@mou.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Προς:

ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ ΑΘΩ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
Υπεύθυνου Πράξης ΔΡΟΣΑΚΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ

ΘΕΜΑ:

Τροποποίηση της Πράξης «Επισκευή – Αποκατάσταση παλαιού Αρσανά Ι. Μ. Φιλοθέου» με Κωδικό ΟΠΣ 5136132 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»

ΑΠΟΦΑΣΗ**Ο Ειδικός Γραμματέας Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ και ΤΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α/23.12.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τη με αριθμό C(2014)10160_final/18.12.2014 (CCI 2014GR16M1OP001) Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020, όπως τροποποιήθηκε με τις C(2017)8399_final/06.12.2017 (1η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2018)8854_final/12.12.2018 (2η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2020)418_final/23.01.2020 (3η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2020)4716_final/07.07.2020 (4η Αναθεώρηση ΕΠ) και C(2020)8553_final/27.11.2020 (5η Αναθεώρηση ΕΠ) Αποφάσεις,
3. Τη με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.2018) Απόφαση με θέμα «Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ 1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β'3521) Υπουργικής Απόφασης με τίτλο "Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ 712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β'1822) Υπουργικής Απόφασης «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 - Έλεγχος νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων»», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Τις Διαδικασίες που εφαρμόζονται σε όλα τα στάδια της διαχείρισης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2014-2020 όπως περιγράφονται και ισχύουν στο Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου (ΣΔΕ) και στο Εγχειρίδιο Διαδικασιών του,
5. Τη με αρ. πρωτ. 12/ΕΥΘΥ 1058/29.12.2017 (ΦΕΚ 81/Β/23.01.2018) Υπουργική Απόφαση αναδιάρθρωσης της ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ με θέμα «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 53683/ΕΥΘΥ459/18.05.2015 Υπουργικής Απόφασης «Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ του αρ. 5, παρ. 4 του Ν.4314/14» (ΦΕΚ 981/Β/28.05.2015)», όπως αυτή τροποποιήθηκε με τη με αρ. πρωτ. 133978/08.12.2021 (ΦΕΚ 5929/Β/16.12.2021) Απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης & Επενδύσεων,
6. Το Π.Δ. 81/2019 (ΦΕΚ 119/Α/08.07.2019) «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» και ειδικότερα το Άρθρο 4, Παράγραφος 1,
7. Το Π.Δ. 63/2020 (ΦΕΚ 156/Α/05.08.2020) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών, μεταφορά αρμοδιοτήτων μεταξύ Γενικών Γραμματειών» και ειδικότερα το Άρθρο 3,
8. Τη με αρ. πρωτ. 86593/13.08.2020 (ΦΕΚ 628/Υ.Ο.Δ.Δ./13.08.2020) Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Διορισμός Ειδικού Γραμματέα Διαχείρισης Προγραμμάτων Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ταμείου Συνοχής του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων»,
9. Τις διατάξεις του Ν.4914/2022 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 61/Α/21.03.2022) και ειδικότερα τις παρ. 5 και 20 του Άρθρου 66,



Ευρωπαϊκή Ένωση



10. Το Άρθρο 39, παρ. 6 του Ν.4314/2014, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, περί αναπλήρωσης του Προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας και τη με αρ. πρωτ. Υπ.ΟΙΚ.ΥΠΟΔ.ΝΑΥΤ.ΤΟΥΡ. 87649/27.08.2015 σχετική Υπουργική Απόφαση (ΑΔΑ: ΨΚ74465ΦΘΘ-0ΦΓ) για την τοποθέτηση Προϊσταμένου Υποδιεύθυνσης στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020,
11. Τις Αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης του ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020, που αφορούν την έγκριση της μεθοδολογίας και των κριτηρίων επιλογής των Πράξεων των επί μέρους Αξόνων Προτεραιότητας του ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ, όπως αυτά ισχύουν,
12. Η με αριθ. πρωτ. οικ 5294/ 22 – 6- 2020 Πρόσκληση της ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ στον άξονα προτεραιότητας 14, κωδικός πρόσκλησης 14.διν.33.33.2 (α/α ΟΠΣ 4319, ΑΔΑ: 6ΔΥΜ46ΜΤΛΡ-Ι94) όπως ισχύει,
13. Το με ID 337638 Τεχνικό Δελτίο Πράξης και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα,
14. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης όπως αυτό καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της θετικής αξιολόγησης της πρότασης και ειδικότερα στη Λίστα Ελέγχου Πληρότητας και Επιλεξιμότητας της πρότασης (ΛΕΠ) και στο Φύλλο Αξιολόγησης Πράξης (ΦΑΠ), τα οποία αποτυπώνονται στο ΟΠΣ-ΕΣΠΑ,
15. Τη με αρ. πρωτ. οικ. 10413/20-09-2020 σχετική θετική εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ

Αποφασίζει

την Τροποποίηση της Πράξης «Επισκευή – Αποκατάσταση παλαιού Αρσανά Ι. Μ. Φιλοθέου» με Κωδικό ΟΠΣ 5136132 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» και στον Άξονα Προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)»

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	5136132
2.Δικαιούχος:	ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ ΑΘΩ
3.Κωδικός Δικαιούχου:	50502021
4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	<p>Φυσικό αντικείμενο της πράξης είναι η αποκατάσταση του παλαιού Αρσανά της Ιεράς Μονής Φιλοθέου Αγίου Όρους, με στόχο την κατά το δυνατόν καλύτερη επίλυση λειτουργικών και αισθητικών προβλημάτων, ώστε να αναδειχθεί και να προβληθεί η ιστορική του αξία. Ο Αρσανάς είναι το παλαιό αρσανόσπιτο ή караβοστάσι της Ιεράς Μονής Φιλοθέου, που υπήρχε ήδη από τον 18° αιώνα. Αποτελείται από το ισόγειο στο οποίο υπάρχει ο χώρος φύλαξης του карабиού, και από ένα όροφο στον οποίο υπάρχουν οι χώροι διαμονής του αρσανάρη. Το διώροφο αυτό κτίσμα διαστάσεων 18.04Χ9.53 μ. χρήζει αποκατάστασης καθώς βρίσκεται σε ερειπώδη κατάσταση πλην των τριών μεγάλων τόξων και ορισμένων τοίχων του ισογείου που είναι σε σχετικά καλή κατάσταση. Ο όροφος είναι στο μεγαλύτερο ποσοστό του κατεστραμμένος. Απίες καταστροφής είναι η χρόνια φθορά και η έλλειψη συντήρησης.</p> <p>Το κύριο πνεύμα της ανακαίνισης είναι ή αποκατάσταση των φθορών, καθώς επίσης και η μερική λειτουργική αναβάθμιση του κτίσματος, χωρίς αλλοίωση της αρχικής του μορφής. Στα πλαίσια αυτά, προτείνονται τα παρακάτω:</p> <p>Οι κύριες εργασίες που θα πραγματοποιηθούν στα πλαίσια υλοποίησης της πράξης είναι:</p> <p>α. Η εφαρμογή δομικών ενισχύσεων για την αντιμετώπιση των δομοστατικών προβλημάτων που παρουσιάζει το μνημείο. Πιο συγκεκριμένα προβλέπονται:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. συρραφή των ρηγματώσεων 2. εφαρμογή ενεμάτων <p>β. Η αντιμετώπιση των οικοδομικών προβλημάτων του μνημείου με επεμβάσεις, οι κυριότερες από τις οποίες είναι:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. αποξήλωση των φθαρμένων επιχρισμάτων των όψεων και της κατασκευής νέων 2. διατήρηση και αποκατάσταση όσων από τα κουφώματα είναι σε καλή σχετικά κατάσταση 3. αντικατάσταση των φθαρμένων κουφωμάτων με νέα όμοια με τα παλαιά 4. τοπικές επισκευές της μολυβδεπικάλυψης με αντικατάσταση των φθαρμένων μολυβδόφυλλων με νέα σε διάταξη όμοια με την αρχική.
5. Παραδοτέα πράξης:	<p>Για την επίτευξη του βασικού σκοπού της αποκατάστασης του Αρσανά της Ιεράς Μονής Φιλοθέου, με στόχο την κατά το δυνατόν καλύτερη επίλυση λειτουργικών και αισθητικών προβλημάτων, ώστε να αναδειχθεί και να προβληθεί η ιστορική του αξία, θα υλοποιηθούν τα παρακάτω:</p> <p>Στάθμη Ορόφου Πλήρης αποξήλωση της στέγης και της ξυλοκατασκευής της. Πλήρης και εκ νέου δόμηση όλης της λιθοδομής του ορόφου. Πριν την εκ νέου ανέγερση του ανατολικού τοίχου (κατά μήκος του δρόμου προς το Άγιασμα), επιβάλλεται η δημιουργία τοιχείου αντιστήριξης σε επαφή με τον νέο τοίχο του ορόφου, με την σύγχρονη τοποθέτηση αγωγού αποστράγγισης. Κατασκευή ξύλινου κλιμακοστασίου επικοινωνίας του ορόφου με την υποκείμενη στάθμη του αρσανά. Κατασκευή δαπέδων και οροφών Οι νέες λιθοδομές του ορόφου, θα είναι επιχρισμένες εσωτερικά και εξωτερικά όπου είναι ορατές. Δημιουργία αυλής νότια, όπου βρίσκεται η είσοδος του ορόφου, με την κατασκευή τοιχείου αντιστήριξης του παρακείμενου δρόμου καθώς και την ανακατασκευή του υπάρχοντος τοίχου αντιστήριξης δυτικά (ξηρολιθιά). Κατασκευή τριών εξωστών</p>



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής
Κωδικός ΟΠΣ: 5136132 (Κωδ. Απόφασης: 15150)



Στάθμη Δαπέδου
Διάστρωση δαπέδου του αρσανά με οπλισμένο σκυρόδεμα
Κλείσιμο του μεγάλου ανοίγματος της δυτικής πλευράς

Στο σύνολο του κτιρίου θα πραγματοποιηθούν τα παρακάτω:
Αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων , εσωτερικών και εξωτερικών , με νέα κουφώματα καστανιάς , ίδιας διατομής με θερμομονωτικά τζάμια, όπου αυτό είναι απαραίτητο (χώροι διημέρευσης - διανυκτέρευσης).
Όλα τα ξύλα θα βερνικωθούν εξωτερικά με εμποτιζόμενο βερνίκι, που να μην δημιουργεί πτέσα και εμποδίζει την διαπνοή του ξύλου.
Όλες οι επιχρισμένες επιφάνειες θα χρωματισθούν με υδρόχρωμα.
Τέλος, θα γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες για την ηλεκτροδότηση -ύδρευση - αποχέτευση και πυροπροστασία του κτίσματος.

6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
T4469	Πλήθος παρεμβάσεων για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του κτηριακού αποθέματος της	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	1,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

7.	Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η 01/09/2022 .
8.	Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η 01/03/2024 .
9.	Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης του πρώτου κύριου υποέργου πραγματοποιείται έως 30/04/2022 .

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Ως προς την έναρξη και τη λήξη της πράξης, με νέα ημερομηνία περαίωσης της πράξης 01/03/2024.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	463.955,99
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	463.955,99
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ	463.955,99

10. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **463.955,99 €**

B. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

11. Η **δημόσια δαπάνη της πράξης** που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 463.955,99 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	Π/Υ ΥΠΟΕΡΓΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤ ΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
E2751	2022ΣΕ27510055		ΝΑΙ	0,00	463.955,99

* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής
Κωδικός ΟΠΣ: 5136132 (Κωδ. Απόφασης: 15150)



15. Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ ανέρχεται σε **463.955,99 €**.

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ / ο ΕΦ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Ο Ειδικός Γραμματέας Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ και ΤΣ

Γεώργιος Ζερβός

Κοινοποίηση:

1. Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης, Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, Νίκης 5-7, Αθήνα (κοινοποιείται ηλεκτρονικά μέσω του ΟΠΣ ΕΣΠΑ)
2. Εθνική Αρχή Συντονισμού ΕΣΠΑ (κοινοποιείται ηλεκτρονικά μέσω του ΟΠΣ ΕΣΠΑ)

Εσωτερική διανομή:

- Μονάδες Α', ΒΠ3'
- Γραφείο Ειδικού Γραμματέας Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ & ΤΣ (sec.erdf@mncg.gr)



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής
Κωδικός ΟΠΣ: 5136132 (Κωδ. Απόφασης: 15150)

